



О КОМПАНИИ

СК «ИнвестСтрой» работает в сфере строительства с 2021 года. За это время мы собрали команду первоклассных специалистов, создали обширную материально-техническую базу и накопили большой опыт. Все вместе это позволяет нам успешно реализовывать даже самые сложные и нестандартные проекты.

На сегодняшний день СК «ИнвестСтрой» — это динамично развивающаяся строительная компания, за плечами которой участие в более чем десятке крупных проектов по строительству и реконструкции объектов в Сочи и Краснодарском крае. Мы гордимся своими достижениями и стремимся к дальнейшему развитию.





НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА



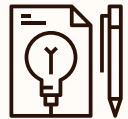
Профессионализм и опыт

Мы объединили команду высококвалифицированных специалистов с многолетним опытом в проектировании, строительстве и отделке. Наша экспертиза позволяет успешно реализовывать как стандартные, так и нестандартные задачи.



Качество на всех этапах

Контроль качества материалов и работ — наш приоритет. Мы сотрудничаем с проверенными поставщиками и применяем современные технологии, обеспечивая надежность и долговечность построенных объектов.



Строгое соблюдение сроков

Четкое планирование, отлаженные процессы и собственные ресурсы позволяют нам завершать проекты точно в срок — без компромиссов по качеству.



Прозрачность и ответственность

Работаем открыто: фиксированные условия договора, понятные сметы и регулярные отчёты на всех этапах. Мы ценим доверие клиентов и строго соблюдаем взятые обязательства.



Индивидуальный подход

Мы внимательно изучаем потребности заказчика, предлагая оптимальные решения, соответствующие бюджету и архитектурным требованиям. Каждый проект для нас — уникальный.



ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СК «ИНВЕСТСТРОЙ»

Наша компания предоставляет полный спектр строительных услуг, охватывая весь жизненный цикл проекта — от идеи и проектирования до сдачи объекта «под ключ» и благоустройства. Мы работаем с жилыми, коммерческими и промышленными объектами, обеспечивая высокий уровень качества, прозрачности и профессионализма.

Мы можем выступать в роли:

- **Застройщика** — берём на себя функции по планированию, инвестициям и реализации проекта;
- **Генерального подрядчика** — полностью координируем строительство, управляем всеми субподрядчиками и ресурсами;
- **Технического заказчика** — обеспечиваем контроль, сопровождение и техническое сопровождение проекта от имени клиента.

Основные направления деятельности:

- Разработка проектной документации.
- Строительство объекта.
- Монтаж всех видов коммуникаций.
- Ремонт и отделка помещений.
- Сборка и установка мебели.
- Ландшафт и благоустройство территории.
- Поставка строительных материалов.
- Работа производственно - технического отдела (инженера ПТО).





ОСНОВНЫЕ РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ



Ресторан «Моя Звезда»



**Пляж отеля Radisson Collection
Paradise Resort & SPA**



Lazurnaya Hotel & SPA



**Дом под ключ
в Краснодарском крае**



Дизайнерский ремонт в квартире



**Благоустройство
придомовой территории**



**База отдыха для глэмпинга
в стиле «Post And Beam»**

Ресторан «Моя Звезда»



Ресторан Аркадия Новикова премиум класса, расположенный вдоль набережной Имеретинского курорта.

Работы по данному объекту были выполнены в 2023 году.

📍 ПГТ «Сириус», Олимпийский проспект, 36/6

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Благоустройство территории
- ✓ Монтаж наружных коммуникаций
- ✓ Монтаж террасной доски





Пляж отеля Radisson Collection Paradise Resort & SPA

В 2025 году были произведены работы на аналогичных курортных объектах: Mantera Resort & Congress, Mantera Supreme.

📍 Федеральная территория Сириус, микрорайон Нижнеимеретинская Бухта

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

- ✓ Инженерная подготовка
- ✓ Монтаж деревянных настилов и дорожек
- ✓ Установка тентов, навесов, шатров, павильонов
- ✓ Установка торговых киосков и точек проката
- ✓ Размещение модульных конструкций
- ✓ Установка детских и спортивных площадок



Lazurnaya Hotel & SPA



В 2023 году в гостинице Lazurnaya Hotel & SPA были выполнены работы по полной замене инженерных сетей в ресторанной зоне с последующей отделкой интерьера. Параллельно велась реновация фондовых номеров. Благодаря чётко выстроенной логистике и слаженной работе команды, удалось также в срок подготовить пляжную территорию.

📍 Краснодарский край, Сочи, Курортный пр., 103

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

- ✓ Реновация фондовых номеров в гостиничном комплексе
- ✓ Проведена полная замена инженерных сетей
- ✓ Обустройство пляжной зоны с использованием террасной доски





Дом под ключ в Краснодарском крае

В 2024 году завершено строительство частного дома "под ключ" — от разработки котлована до ввода в эксплуатацию. Все этапы выполнены качественно и в установленный срок. Параллельно велись аналогичные проекты, также завершённые своевременно и в полном соответствии со строительными нормами.

📍 Краснодарский край, Славянский р-н, Черноерковское с. п., хутор
Ставки, ул. Ставки, 96

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

- | | |
|------------------------------------|------------------------------|
| ✓ Подготовка строительной площадки | ✓ Монтаж окон и дверей |
| ✓ Земляные работы | ✓ Инженерные системы |
| ✓ Бетонирование фундамента | ✓ Внутренняя отделка |
| ✓ Возведение коробки | ✓ Фасадные работы |
| ✓ Кровельные работы | ✓ Благоустройство территории |





Дизайнерский ремонт в квартире

Дизайнерский ремонт — это уникальное воплощение вкуса и характера каждого человека. Мы создаём интерьеры, которые не просто выглядят стильно, а становятся отражением индивидуальности и уюта, тщательно продуманного до каждой детали.

📍 г. Сочи, пгт. Сириус, ул. Каспийская 46и/1

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

- ✓ Разработка дизайн-проекта
- ✓ Подготовительный этап
- ✓ Черновые работы
- ✓ Инженерные работы
- ✓ Чистовая отделка
- ✓ Установка финишного оборудования
- ✓ Завершение и приёмка





Благоустройство придомовой территории

Наша команда сделает вашу жизнь более комфортной и гармоничной. Специалисты реализуют на вашей территории самые современные инновационные решения, обеспечивающие максимальное удобство и уют.

📍 г. Сочи, ул. Садовое товарищество Кипарис, д. 132

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

- ✓ Подготовительные работы
- ✓ Строительство бассейна
- ✓ Возведение беседки
- ✓ Укладка террасной доски
- ✓ Озеленение и декор





База отдыха для глэмпинга в стиле «Post And Beam»

Создание базы отдыха для глэмпинга — это работа с нестандартной архитектурной концепцией.

Конструкция домов в стиле Post and Beam придаёт проекту особый характер и выделяет его среди стандартных решений. Это не просто масштабный объект, а цельный архитектурный комплекс, в котором каждая деталь продумана для комфорта гостей и гармонии с природным окружением.



Краснодарский край, ул. Альпийская шоссе, д.30

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

- | | |
|--|--------------------------------|
| ✓ Проектирование | ✓ Инженерные работы |
| ✓ Подготовка участка | ✓ Строительство бассейна |
| ✓ Фундаментные работы | ✓ Возведение банного комплекса |
| ✓ Возведение конструкций Post and Beam | ✓ Благоустройство территории |
| ✓ Обшивка и утепление | |



Контакты:

-  г. Сочи
-  +7 (985) 700-08-64
-  +7 (908) 789-09-60
-  investstroy.official@mail.ru

